

Ripoll inicia les obres per convertir la nau del Pla en una residència per a la gent gran i centre de dia

El Ripollès | 12-06-2026 | 15:51



Inici d'obres / Aj.Ripoll

Ripoll ja ha iniciat les obres de la primera fase de rehabilitació de la nau del Pla, un projecte que ha de permetre transformar aquest espai en una nova residència per a la gent gran i centre de dia.

La primera visita d'obres s'ha fet aquesta setmana amb la presència de la batllessa de Ripoll, Sílvia Orriols, el regidor de Promoció Econòmica, Guillem Barranqueras, i els arquitectes i responsables del projecte. Durant la visita, s'ha pogut accedir a l'interior de la nau, on actualment s'estan retirant materials de l'antiga fàbrica abans de començar la rehabilitació.

Aquesta primera fase tindrà una durada prevista d'entre cinc i sis mesos i se centrarà en la rehabilitació energètica de l'envolupant de l'edifici, amb actuacions a les façanes i a la coberta, tant a l'exterior com a l'interior. L'objectiu és deixar l'immoble en bon estat i millorar-ne l'eficiència energètica.

La segona fase consistirà a adequar l'interior de l'edifici per convertir-lo en residència. El projecte preveu diferents unitats de convivència, una zona per a persones autònomes a la planta baixa, habitacions, sales comunes, zona de serveis, cuines i fins i tot un espai de rehabilitació amb piscina.

Segons l'Ajuntament, el nou equipament permetrà reduir la llista d'espera i reubicar els usuaris en un espai més accessible, cèntric i confortable. Es calcula que la futura residència i centre de dia disposarà d'un total de 105 places, ampliant l'oferta respecte a l'espai actual.

L'adjudicació del contracte s'ha fet a l'UTE Residència el Pla, amb una durada de 26 mesos per a la construcció i una concessió de 40 anys per a la gestió del servei. La primera fase té un pressupost de 3.148.316,58 euros, finançats en bona part amb fons Next Generation EU, mentre

que la segona fase supera els 6,2 milions d'euros i anirà a càrrec de l'empresa concessionària.

Tot i que encara no hi ha una data exacta de finalització de les obres, el govern municipal calcula que la nova residència podria estar en funcionament d'aquí a un any i mig.

Autor: Redacció