

Conveni per a la construcció de la nova escola de Castell d'Aro.

Baix Empordà | 18-09-2013 | 17:45



En el ple municipal d'avui 18 de setembre de l'Ajuntament de Castell-Platja d'Aro aprovarà, per via d'urgència, el conveni de col·laboració amb el Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya per a la substitució de l'escola d'educació infantil i primària Vall d'Aro de Castell d'Aro, mitjançant la construcció d'un edifici industrialitzada modular, en un solar de fins a 6.000m² al costat de l'Institut Ridaura. El nou centre, previst per a una línia d'alumnes ?fins a 225 infants-, podria estrenar-se el proper curs 2014-2015, gràcies a l'agilitat del sistema de construcció escollit. Un cop realitzats tots els tràmits administratius corresponents ?aprovació del conveni, redacció del projecte i licitació dels treballs-, l'execució de les obres podrien iniciar-se el proper mes de gener. Un cop hi comenci l'activitat docent, l'ajuntament recuperarà per a ús propi l'edifici actual de l'escola.

L'import màxim previst de l'actuació és de 3.664. 451 euros (IVA inclòs), i el sistema per finançar les obres és el d'arrendament amb opció de compra durant 60 mesos, amb quotes de 61.074 euros. Les 30 primeres les assumirà l'ajuntament, i les 30 darreres la Generalitat de Catalunya. Un cop completades totes les mensualitats, i per tant, executada l'opció de compra, el propietari de les instal·lacions serà l'ajuntament, que en cedirà el seu ús a la Generalitat per a l'activitat escolar. Quan la nova construcció entri en funcionament i s'hi traslladin els alumnes, el Departament d'Ensenyament es compromet a desafectar l'actual edifici de l'escola actual.

Prèviament a l'inici de la construcció, l'ajuntament aportarà les terres adequadament compactades per aconseguir la mateixa cota que l'institut, i declararà d'especial interès o utilitat municipal la construcció, tot bonificant el 95% de la quota de l'impost sobre construccions i obres, i la gratuïtat de les taxes per a l'atorgament de la llicència d'obres i tributs que gravin l'activitat educativa. Simultàniament, el Departament d'Ensenyament s'encarregarà de la construcció, recepció i liquidació de l'actuació. Durant la vigència de l'arrendament l'empresa adjudicatària haurà de fer-se càrrec del manteniment de l'edifici, tot i que la conservació i la vigilància correspondran a l'ajuntament, que un cop passats les 60 mesos, també n'assumirà el manteniment.

El sistema de construcció proposat -edificació industrialitzada modular- s'ha realitzat per a l'escola Marta Mata del Vendrell. A Castell d'Aro es preveu la que l'edifici tingui 2.328m² i 1.296 m² utilitzables com a espais exteriors. En l'àmbit d'educació infantil s'hi preveuen quatre

aules (una per a psicomotricitat), quatre lavabos, magatzem i tutoria. En l'àmbit de primària sis aules per a cursos i quatre per a desdoblament i reforç o informàtica, lavabos, magatzem i biblioteca. En l'àmbit comú de l'activitat física, un gimnàs de 200m² amb un escenari suplementari (30 m²), magatzem (15m²) i vestidors (90m²). En relació a la secció administrativa hi ha sis despatxos, sala de professors, i un espai per a la consergeria. També hi ha previst un menjador de 100 m² i una cuina de 70 m². I l'aire lliure una aula exterior d'educació infantil de 30m² i una zona de joc de 150 m², que en la zona d'educació primària és de 300m², i un pista poliesportiva enllumenada de 24x44 metres lineals.