

El PSC de Ripoll reclama actuacions urbanístiques urgents per garantir habitatge assequible

El Ripollès | 11-03-2025 | 16:50



Enric Pérez, portaveu del PSC de Ripoll

El PSC de Ripoll ha presentat avui les seves prioritats en matèria d'urbanisme i habitatge amb l'objectiu de facilitar l'accés a habitatge assequible i promoure un model urbanístic compacte i sostenible. Els socialistes defensen la rehabilitació i la densificació del teixit urbà consolidat, evitant l'expansió cap a zones no urbanitzades o agrícoles.

Mesures clau per impulsar l'habitatge protegit

Entre les propostes del PSC destaquen dues zones prioritàries per al desenvolupament urbanístic:

Can Guetes: Activació de parcel·les municipals i d'Incasòl per destinar-les a habitatge protegit.

Filpur: Inici dels treballs per garantir-ne un desenvolupament ordenat i sostenible, seguint el POUM vigent.

A més, el partit aposta per la rehabilitació del barri vell amb la redacció d'un projecte integral per evitar la seva degradació i preparar-se per a futures convocatòries de la Llei de Barris.

Captació de promotors i finançament per a habitatge social

Els socialistes també proposen inscriure parcel·les municipals a la reserva de sòl per a habitatge protegit i participar en la convocatòria de la Generalitat, que ofereix finançament de fins al 100% i lloguers un 20% per sota del preu de mercat.

Per garantir la viabilitat dels projectes, es prioritzarà el treball amb promotors locals i, en cas de no trobar-ne, es proposarà traslladar la iniciativa a la Generalitat.

Un model urbanístic sostenible per evitar la pèrdua de població

El PSC de Ripoll reafirma el seu compromís amb un model de creixement que prioritzi:

Habitatge assequible per frenar la pèrdua de població.

Revitalització del barri vell per reactivar l'economia local.

Urbanisme sostenible, evitant l'expansió sobre sòl agrícola.

Amb aquestes propostes, els socialistes volen garantir que Ripoll tingui un desenvolupament equilibrat, sostenible i adaptat a les necessitats de la seva població.

Autor: Redacció