

La construcción industrializada en Cataluña avanza gracias a BIM

Noticias 24hs | 13-06-2024 | 13:58



La construcción del futuro pasa por impulsar la sostenibilidad y la industrialización. Así se constató en la última edición del congreso Construmat, que se celebró a finales de mayo en Fira Barcelona. Un evento en el que se expusieron distintas soluciones que apuestan por la accesibilidad, la eficiencia energética o los materiales de proximidad para mejorar la vida de las personas. Y para sacar el máximo rendimiento a este nuevo modelo constructivo, el uso de tecnología BIM (Building Information Modeling) resulta fundamental.

Expertos del sector coincidieron en afirmar que la construcción y la rehabilitación son una pieza clave para afrontar los retos sociales, económicos y medioambientales, de ahí la importancia de aplicar soluciones sostenibles durante el proceso de edificación. Y en este desafío tiene mucho que decir la construcción industrializada, que emplea técnicas innovadoras que permiten reducir los residuos al mínimo posible y utilizar materiales más respetuosos con el medioambiente. Una nueva realidad a la que todas las empresas constructoras tendrán que adaptarse si quieren seguir desarrollando su actividad.

Durante el congreso se expusieron casos prácticos sobre descarbonización, regeneración urbana, rehabilitación energética o nuevos materiales para la economía circular. Los ponentes insistieron en que reducir la huella de carbono en la construcción es clave para alcanzar los objetivos europeos de reducción de las emisiones de efecto invernadero, el incremento de las energías renovables y la mejora de la eficiencia energética, ya que el sector es responsable del 40% de las emisiones de CO2 en el continente. En este punto, es clave que los profesionales del sector cuenten con herramientas que les permitan ejecutar simulaciones energéticas en modelos digitales y avanzar hacia una edificación más eficiente y sostenible. Green Building Studio, Autodesk-Insight-360, eQUEST, o DesignBuilder, son algunas de ellas.

Digitalización y BIM

En este nuevo sistema alternativo, como es la construcción industrializada, la metodología BIM juega un papel fundamental. Se trata de un modelo de trabajo colaborativo que facilita la comunicación entre los distintos agentes implicados en el proyecto. El uso de esta tecnología ayuda a optimizar el trabajo en equipo, evitar malentendidos y permite una planificación y un seguimiento más precisos del avance de los trabajos, lo que contribuye a una mejor organización y a reducir los tiempos de entrega a los clientes. ¿Además de permitir el acceso remoto a la información de proyecto, BIM posibilita la colaboración en tiempo real de los equipos de construcción, fabricación e ingeniería?, explica Íñigo Salazar, Director Técnico de Dasein Ingenieros, empresa especializada en Ingeniería de estructuras, en la entrevista publicada en la sección AbiertoXObras de la consultora internacional Espacio BIM (www.espaciobim.com). Salazar añade que ¿en el ámbito de la Dirección de Obras, permite realizar seguimientos de progreso, programar tareas y asignar responsabilidades a los diferentes agentes que intervienen en el proyecto?. El sistema de planificación y entrega, concluye el entrevistado, ¿no solo agiliza la instalación, sino que también mejora la precisión y la calidad general del proyecto, asegurando una construcción eficiente y bien coordinada?.

En definitiva, la construcción industrializada y las tecnologías digitales, como la metodología BIM, se erigen como palancas habilitadoras del cambio de paradigma del sector hacia una innovación sostenible y la mejora del impacto ambiental.

Autor: Redacción