

Perpinyà aposta per la renovació del barri de Saint-Jacques amb un ambiciós pla de reconstrucció

Perpignan 'la Rayonnante' | 23-05-2024 | 14:17



©Ville de Perpignan

La ciutat de Perpinyà ha aprovat un important pla de renovació urbana per revitalitzar el barri de Saint-Jacques, amb la reconstrucció dels illots Puig i Paradis com a punts centrals del projecte. Aquesta iniciativa forma part del Nou Programa Nacional de Renovació Urbana (NPNRU), amb l'objectiu de combatre l'habitatge indigne i promoure la modernització de la zona.

Les obres de reconstrucció dels illots Puig i Paradis han estat validats recentment, amb l'atorgament dels permisos de construcció per part de l'ajuntament. Aquest projecte pretén transformar el barri, millorant la qualitat de vida dels seus residents i atorgant una nova imatge a la zona.

Reestructuració del barri de Saint-Jacques

La reurbanització del barri de Saint-Jacques s'emmarca dins d'un pla més ampli, que inclou la descongestió i embelliment de la Cité du Champs de Mars i la requalificació de la Diagonal del Vernet. L'Ajuntament de Perpinyà ha treballat estretament amb l'Agència Nacional per a la Renovació Urbana (ANRU) per redefinir i millorar el programa inicial, assegurant-se que les noves actuacions responguin a les necessitats reals dels residents.

En total, s'invertiran més de 8 milions d'euros en les obres dels illots Puig i Paradis, amb la finalitat de crear 42 nous habitatges dignes que es lliuraran el 2025. Aquesta inversió inclou contribucions de l'ANRU, la ciutat de Perpinyà, la regió d'Occitània i altres organismes locals.

Detalls de les obres

Illot Puig: Es construiran 36 habitatges socials per a la població local. El projecte, desenvolupat

pel grup Uniti/Trois Moulins Habitat, començarà aquest setembre de 2024 i s'allargarà durant 18 mesos. El cost total de l'operació és de 6.762.855 euros.

Illot Paradis: Es construiran 6 cases de ciutat, respectant l'esperit "village" del barri. Aquest projecte, portat a terme per l'ESH Perpignan Méditerranée, també començarà al setembre de 2024 amb una durada prevista de 18 mesos. El cost total de l'operació és d'1.243.440 euros.

Participació ciutadana i suport social

El procés de renovació ha comptat amb una àmplia participació ciutadana, amb nombroses reunions i activitats de consulta per garantir que el projecte respongui als desitjos i necessitats dels residents. L'ajuntament ha prioritzat el reallotjament de les famílies afectades, assegurant que cap resident es quedi sense una solució de l'habitatge.

La transformació del barri de Saint-Jacques és un esforç col·lectiu que busca trencar la dinàmica de degradació i promoure un futur més prometedor per als seus habitants, fent del barri un lloc més atractiu i segur per viure.

Autor: Redacció