

Habitatge digne per a tothom: Perpinyà estableix objectius alts en la producció d'habitatge social

Perpignan 'la Rayonnante' | 08-12-2023 | 12:48



Ville de Perpignan / GN

Amb gairebé la meitat de l'habitatge social del departament concentrat a Perpinyà, la ciutat representa el 21% del seu parc d'habitatge, distribuït en nou districtes prioritaris. El desafiament principal radica en la rehabilitació d'aquest parc envellit i sovint insalubre, ja que l'expansió està limitada per la manca de terreny edificable.

L'Ajuntament ha abordat aquesta qüestió mitjançant la redefinició del Nou Programa de Renovació Urbana (NPNRU), adaptant-lo per abordar els problemes d'habitatge deficient a Perpinyà. Amb subvencions dels seus socis, l'Ajuntament s'ha compromès a construir 540 habitatges socials dignes per a l'any 2030.

Actuant com a promotor, l'Ajuntament ha aconseguit atraure 244 milions d'euros d'inversions per modernitzar barris, construir nous habitatges socials i millorar els seus entorns. En cada política de renovació urbana, l'Ajuntament de Perpinyà juga un paper clau com a pilot i soci principal.

Els resultats ja són evidents, amb la construcció de 676 habitatges socials entre el 2020 i el 2022, representant el 49% de l'objectiu marcat per la llei SRU del 2000. Malgrat aquests èxits, la llei "3 DS" del 2022 estableix un nou índex d'assoliment del 33% a partir del 2023, degut a la manca de terreny i les tensions econòmiques.

Perpinyà no es conforma a ser simplement a l'alçada dels estàndards actuals d'habitatge social, sinó que s'ajusta a aquests estàndards per garantir l'equilibri de la ciutat. L'Ajuntament està compromès a revitalitzar els barris abandonats i assegurar que tothom tingui accés a un habitatge digne i tranquil. La seva política ja està donant resultats positius en la lluita contra el mal habitatge.

Autor: Redacció