# Comença la construcció de 16 pisos de protecció oficial a Calonge.

*Baix Empordà | 23-02-2009 | 11:01*

Aquest migdia ha tingut lloc a Sant Antoni de Calonge l'acte de col·locació de la primera pedra de l'edifici de 16 pisos de protecció oficial que es construeixen al carrer Gavina 18, cantonada amb el carrer Josep Pla. Amb aquest acte es dóna el tret de sortida a la construcció d'aquest edifici que constarà de 14 habitatges i places d'aparcament de protecció oficial i 2 habitatges que gestionarà la Fundació Vimar per destinar-lo a l'acolliment residencial de persones amb discapacitat. L'alcalde de Calonge, Jordi Soler, ha destacat que aquest és un "projecte que vam iniciar el 2006 i ara veiem com aquella llavor que vam plantar dóna el seu fruit". Soler també ha destacat que aquests habitatges de protecció estan situats "en una zona de creixement de Sant Antoni, a un minut d'un dels eixos comercials i de serveis, l'avinguda Catalunya, a quatre passos de l'Institut, i del Centre d'Educació Infantil i Primària la Sínia, també molt a prop de la Llar d'Infants que en poques setmanes començarem a construir, i a tocar del Pavelló d'Esports".

14 pisos de protecció oficial

La construcció dels 14 habitatges i places d'aparcament de protecció oficial es fa dins l'àmbit del PEMU Avinguda de Catalunya II, i la promoció la porta a terme Llars de Catalunya en règim de cooperativa amb els adjudicataris dels pisos, a través del conveni signat amb l'Ajuntament de Calonge. Aquests habitatges tindran una superfície útil mitjana de 72,6 metres quadrats i 3 habitacions.

L'adjudicació d'aquestes vivendes es va fer per sorteig el 12 de juny de l'any passat, donant prioritat a les persones que van acreditar una antiguitat acumulada de com a mínim 10 anys d'empadronament al municipi en els darrers 20 anys. Aquest requisit es va complementar amb els que estableix la legislació aplicable en el cas dels Habitatges de Protecció Oficial en règim general, entre els quals destaca la condició de tenir la nacionalitat espanyola o de qualsevol dels estats membres de la Unió Europea, o el permís de residència vigent a Espanya en el moment de la presentació de les sol·licituds. Pel que fa als ingressos, les bases del sorteig estableixen un límit d'uns ingressos bruts familiars ponderats anuals inferiors a 5,5 vegades l'IPREM i superiors a un 5% del preu de l'habitatge.

2 pisos per a persones amb discapacitat

A banda dels 14 pisos de protecció oficial, l'Ajuntament de Calonge ha cedit l'ús de 2 pisos més a la Fundació Privada Vilagran - Maristany (Vimar). Aquests dos habitatges, amb un total de 187 metres quadrats, es cedeixen durant 35 anys a aquesta fundació que els destinarà a l'acolliment residencial de persones amb discapacitat. L'objectiu d'aquesta cessió és que la Fundació Vimar gestioni aquests habitatges com a pisos tutelats per a persones amb dependència.

La Fundació Privada Vilagran - Maristany té com a objectiu general promoure les accions necessàries per a millorar la qualitat de vida de les persones amb discapacitat de la Comarca del Baix Empordà, i les seves actuacions es concreten, entre d'altres, en la creació i gestió de places d'acolliment residencial, i actualment gestiona la Llar 2000 de Palafrugell, una llar residència per a persones amb discapacitat psíquica, i la Residència i Centre de dia Garbí, a Sant Feliu de Guíxols i amb capacitat per a 18 persones.

Fuente: Gironanoticies.com
Autor: Gironanoticies.com