veïns debaten sobre el model urbanístic que hauria de seguir Regencós

Baix Empordà | 20-10-2007 | 09:44

Una seixantena de veïns de Regencós i de pobles de la rodalia s'han reunit aquest dissabte per debatre sobre el model urbanístic que hauria de seguir aquesta població baixempordanesa. Gràcies a la conferència 'Tenim model urbanístic a Regencós?', els participants han opinat sobre els passos a seguir per desenvolupar el nou POUM, un cop aprovat i només pendent de resoldre's un recurs per un error de cota topogràfica. 'Aturada l'especulació urbanística pura i dura que es preveia inicialment, en aquests moments els dubtes estan en decidir com tirem endavant aquest Pla d'Ordenació Urbanística', ha comentat Marc Vidal, regidor del grup Millorem per Regencós ? Entesa pel Progrés Municipal (MR-EPM). 'Es pot fer a la mesura dels promotors o a criteri del poble', ha continuat Vidal, 'i nosaltres defensem que ha de prevaldre l'opinió dels habitants de Regencós'.
'Estem parlant de persones i no només de cases', ha puntualitzat el regidor a l'oposició.

'Per tant, creiem que el POUM de Regencós s'ha de desenvolupar a través dels Plans Especials de Millora corresponents i en els quals la participació dels habitants haurà de ser decisiva', ha assegurat Vidal. Segons el membre de Millorem per Regencós, s'impulsarà la creació a la vila d'una comissió de veïns perquè així puguin opinar, participar i aportar iniciatives sobre la direcció que ha d'agafar el creixement de la població. 'El problema que tenim en aquests pobles de l'Empordà és que no hi havia models urbanístics sinó models de promoció urbanística, que és una cosa ben diferent', ha comentat Vidal. 'Aquí encara tenim la possibilitat de corregir-ho i salvar Regencós del creixement anàrquic', ha afegit.

Catalunya, sense un model urbanístic

'Volem créixer a la mesura de les persones que hi vivim, d'acord amb allò que decidim i en consonància amb l'entorn', ha finalitzat amb contundència el regidor baixempordanès. El professor de la UdG i exdirector dels serveis territorials de Medi Ambient i Habitatge a Girona, Gabriel Jover, ha estat l'encarregat de continuar la conferència extrapolant la situació de Regencós a nivell de l'Empordà i Catalunya. 'Penso que un dels problemes que hi ha al nostre país és que no hi ha un model urbanístic', ha reflexionat Jover. 'El creixement ha estat enormement anàrquic al nostre

territori en tots els àmbits, des de la planificació dels espais fins a l'organització de la trama i de les tipologies urbanes', ha afirmat el professor de la UdG.

Segons Jover, la normativa i la legislació actual és posterior a tota l'onada de protestes i mobilitzacions ciutadanes contra aquest creixement anàrquic. 'Ara tenim l'oportunitat única de posar sobre la taula tot el seguit de normatives i legislacions complementàries a la Llei d'Urbanisme imprescindibles per a la correcta ordenació territorial', ha insistit amb èmfasi l'exdirector dels serveis territorials de Medi Ambient i Habitatge. Jover ha parlat de la necessitat d'un catàleg del paisatge complementari a la Llei del paisatge i d'un pla director de l'Empordà, 'que ha quedat a mig camí del que hauria de ser'. 'Falten un seguit de mesures per tal de mantenir la trama territorial actual', ha puntualitzat.

La variant de la Bisbal d'Empordà

'I amb això no vull dir que els pobles no puguin créixer', s'ha defensat Jover, 'però sí que crec que ho han de fer dins la trama que hi ha, sense expandir-se per tot arreu'. 'No cal que cada poble tingui el seu polígon industrial i el seu poliesportiu, això correspon a un altre model territorial', ha finalitzat el professor de la UdG, que també ha volgut posar el seu granet de sorra pel que fa al projecte de la variant de la C-66 a la Bisbal d'Empordà. 'Per mi, la discussió aquí no hauria de ser sobre sí es millor la variant nord o la sud sinó en la conveniència d'aquesta infraestructura', ha comentat Jover. 'Això no s'ha fet i s'ha donat per descomptat. És una cosa que sempre succeeix en aquests projectes de variants i carreteres', ha continuat.

'Ara bé, si es dóna per fet que a la Bisbal se n'ha de fer una, el problema és decidir ara sobre la sud o la nord', ha remarcat l'exdirector dels serveis territorials de Medi Ambient i Habitatge. 'Les dues s'han de posar sobre la taula i s'han de discutir a fons', ha assenyalat Jover, 'però, com a membre d'ICV, de moment em posiciono per fer-la passar pel nord, ja que la sud és molt més llarga i, per tant, generararia més emissions de CO2'.

Fuente: GN
Autor: GN