



**PLA ESPECIAL PER A LA REGULACIÓ ESPECÍFICA DE LES CONDICIONS URBANÍSTIQUES
D'EMPLAÇAMENT DELS LOCALS DE CLUBS I ASSOCIACIONS DE CÀNNABIS AL MUNICIPI
DE GIRONA**

MARÇ 2016

**PLA ESPECIAL PER A LA REGULACIÓ ESPECÍFICA DE LES CONDICIONS URBANÍSTIQUES D'EMPLAÇAMENT
DELS LOCALS DE CLUBS I ASSOCIACIONS DE CÀNNABIS AL MUNICIPI DE GIRONA..... 1**

I. MEMÒRIA..... 4

1. Antecedents.....	4
2. Naturalesa, objecte i abast del pla especial	4
4. Situació i àmbit.....	5
5. Formulació i tramitació	6
6. Marc urbanístic i legal	6
7. Planejament vigent	6
8. Objectius i criteris	7
9. Proposta	7
10. Programa de participació ciutadana.....	8
11. Justificació de l'observança de l'objectiu del desenvolupament urbanístic sostenible.....	8
12. Justificació de les mesures per una mobilitat sostenible	8

II. NORMATIVA..... 9

CAPÍTOL I. DISPOSICIONS DE CARÀCTER GENERAL	9
Article 1. Naturalesa i objecte	9
Article 2. Situació i àmbit.....	9
Article 3. Obligatorietat	9
Article 4. Vigència.....	9
Article 5. Interpretació.....	9
Article 6. Determinacions.....	9
CAPÍTOL II. CONDICIONS DE L'EMPLAÇAMENT I CONDICIONANTS TÈCNICS	10
Article 7. Criteris d'emplaçament.....	10
Article 8. Còmput de distàncies i mesuraments	10
Article 9. Sol·licitud de llicència/règim de comunicació d'activitat i d'obra	10
Article 10. Documentació.....	10
CAPÍTOL III. ALTRES CONDICIONANTS PER A L'EXERCICI DE L'ACTIVITAT	11
Article 11. Altres condicions.....	11
Article 12. Prohibició de publicitat i de qualsevol altra activitat impròpia	11
Article 13. Manual de bones pràctiques i protocol per a la convivència	11
Disposició addicional.....	11

III. PLA D'ETAPES I AVALUACIÓ ECONÒMICA I FINANCERA..... 12

1. Pla d'etapes.....	12
2. Avaluació econòmica - financera.....	12
2.1 Informe de sostenibilitat econòmica	12

IV. DOCUMENT DE SÍNTESI..... 13

I. MEMÒRIA

1. ANTECEDENTS

El Pla General d'Ordenació del Municipi de Girona va ser aprovat definitivament pel Conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 28 de febrer de 2002 i publicat als efectes de la seva vigència al DOGC núm. 3654 d'11 de juny de 2002. En sessió de data 9 de febrer de 2006, la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona va donar conformitat al text refós de les normes de planejament general, que es va publicar íntegrament en el DOGC 4618 de 21 d'abril de 2006.

En els darrers temps els serveis tècnics municipals han rebut diverses consultes referides a la possibilitat d'instal·lar clubs de fumadors de cànnabis.

La Junta de Govern Local, en sessió del 4 d'abril de 2014, va adoptar "acordar la suspensió potestativa del règim de comunicació i atorgament de llicències d'edificació, reforma i rehabilitació de construccions, d'instal·lacions, modificació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes, destinades a clubs i associacions de cànnabis, o d'altres substàncies tòxiques, estupefaents o psicotròpiques legalment permeses i no constitutives d'infracció penal, en tot el terme municipal de Girona".

El Departament de Salut va aprovar la Resolució SLT/32/2015, de 15 de gener, per la qual s'aproven els criteris en matèria de salut pública per orientar les associacions cannàbiques i els seus clubs socials i les condicions de l'exercici de la seva activitat per als ajuntaments de Catalunya.

2. NATURALESA, OBJECTE I ABAST DEL PLA ESPECIAL

Aquest document té la consideració de Pla Especial per a la regulació específica de les condicions urbanístiques d'emplaçament dels locals de clubs i associacions de cànnabis al terme municipal de Girona, desplegant una normativa que afavoreixi un equilibri adequat entre la distribució dels clubs i associacions de cànnabis i la qualitat de vida dels ciutadans.

Amb aquest objecte s'estableixen diferents condicionants d'ubicació, accés, distàncies amb altres usos o establiments i altres determinacions d'aquests usos i activitats, etc, per a poder evitar possibles efectes negatius o perjudicials i, en conseqüència, les molèsties als veïns.

L'Ajuntament de Girona va tramitar de forma simultània la modificació puntual del TR del PGOU núm. 45 per l'adaptació al Decret 112/2010 pel qual s'aprova el reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, i el pla especial urbanístic per la regulació de l'ús recreatiu, amb l'objectiu de regular l'ús recreatiu i adaptar el pla general vigent a Girona al Decret 112/2010. [L'activitat dels clubs i associacions de cànnabis no estan contemplades en l'esmentat Decret i per tant, no es va incloure la seva regulació en aquell PE. Per aquest motiu, el present pla especial, estableix les condicions d'emplaçament, tècniques i de l'activitat dels clubs i associacions de cànnabis.](#)

El document no està sotmès a avaluació ambiental, ni incorpora informe de sostenibilitat ambiental d'acord amb l'establert a l'art. 6 de la Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes.

D'acord amb l'art. 3.1 del Decret 344/2006, de regulació dels estudis d'avaluació de la mobilitat generada, no s'incorpora estudi de mobilitat en el present pla especial.

3. NECESSITAT, OPORTUNITAT I CONVENIÈNCIA DE LA INICIATIVA

En els darrers temps, s'han formulat diverses sol·licituds per a la instal·lació a la ciutat de Girona de clubs socials de fumadors de cànnabis. Els clubs socials de cànnabis són associacions sense ànim de lucre que s'autoabasteixen i distribueixen cànnabis entre els seus propis socis — consumidors terapèutics i/o lúdics—,

tots majors d'edat i en un àmbit privat, reduint danys associats al mercat clandestí i a determinats usos del cànnabis.

El cànnabis és una de les substàncies prohibides per la Llei 17/1967, de 8 d'abril, d'estupefaents, i no pot ser objecte de producció, fabricació, tràfic, possessió i ús, sota el risc d'incórrer en il·lícit penal, d'acord amb la Llei Orgànica 10/1995, de 23 de novembre, llevat que concorrin unes circumstàncies molt concretes que, d'acord amb la jurisprudència, poden resumir-se en l'anomenada teoria del "consum compartit" (Sentències del Tribunal Suprem de 8 de març de 2000 (EDJ 2000/3367), 31 de març de 2006 (EDJ 2006/37295), de 22 de novembre de 2012 (RJ 2012/11378), i de 13 de juny de 2013 (RJ 2013/5028)).

Les particulars circumstàncies que concorren en una activitat d'aquestes característiques, es considera que no poden assimilar-se a les generals d'aplicació als clubs privats de fumadors de tabac, substància regulada per la Llei 42/2010, de 30 de setembre, que estableix les mesures sanitàries contra el tabaquisme i en regula la venda, el subministrament, el consum i la publicitat d'aquest producte, en tant que el tabac es considera una substància permesa i legal.

No obstant, la creixent petició de clubs de fumadors de cànnabis respon a una situació social que en cap cas l'Administració pot desatendre, donat que la implantació i existència d'aquests clubs i associacions exigeixen una resposta en l'àmbit interventor de les llicències o règim de comunicació, com a instruments del qual disposa l'administració per dur a terme una regularització jurídic-administrativa dels mateixos.

A nivell autonòmic, la Generalitat va aprovar els criteris en matèria de salut pública per orientar les associacions cannàbiques i els seus clubs socials i les condicions de l'exercici de la seva activitat per als ajuntaments de Catalunya, segons la Resolució SLT/32/2015, de 15 de gener, per la qual s'aproven criteris en matèria de salut pública per orientar les associacions cannàbiques i els seus clubs socials i les condicions de l'exercici de la seva activitat per als ajuntaments de Catalunya, sens perjudici que les associacions d'aquesta naturalesa, han de constar degudament inscrites en el Registre d'associacions de la Direcció General de Dret i Entitats Jurídiques del Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya.

Considerant que un inadequat desenvolupament de la ubicació de clubs de fumadors de cànnabis pot suposar greus perjudicis sobre la seguretat ciutadana, la convivència social o la salut pública, valors tots ells que han de ser protegits per les administracions públiques, es va acordar suspendre l'atorgament de llicències d'edificació, reforma, i rehabilitació de construccions, d'instal·lacions o d'ampliació d'activitats o usos concrets, i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, destinades a clubs i associacions de fumadors de cànnabis, als efectes d'estudiar, i analitzar les seves conseqüències, amb l'objectiu de minimitzar, des d'una perspectiva urbanística, el possible impacte ciutadà de les instal·lacions de clubs i associacions de fumadors de cànnabis i altres substàncies estupefaents permissibles, en el terme municipal de Girona.

A més, aquesta regulació pot ser útil al servei d'altres objectius d'indubtable interès públic. Així, per una part, pot servir per a evitar que sota l'aparença d'associacions d'usuaris legalment constituïdes, s'estableixin a la nostra ciutat iniciatives que no respectin uns criteris de bones pràctiques.

I, per altra, pot coadjuvar a establir una cultura de col·laboració entre l'administració i les associacions d'usuaris/clubs socials de cànnabis en allò relatiu a la prevenció de riscos associats a pautes de consums prolongats i altres àmbits de mutu interès.

4. SITUACIÓ I ÀMBIT

L'àmbit d'aplicació d'aquest pla especial coincideix amb aquelles zones del municipi on està admès l'ús Recreatiu d'acord amb les NNUU del text refós del PGOU de Girona.

5. FORMULACIÓ I TRAMITACIÓ

El present Pla Especial està promogut per l'Ajuntament de Girona, d'acord amb el que estableix l'art. 78 del DLEG 1/2010 text refós de la LUC.

La redacció del document ha estat realitzada per tècnics competents segons el que estableix la disposició addicional tretzena del DLEG 1/2010 text refós de la LUC.

La seva tramitació queda regulada pels arts. 80 i 85 del DLEG 1/2010 text refós de la LUC.

6. MARC URBANÍSTIC I LEGAL

6.1. LEGISLACIÓ ESTATAL I AUTONÒMICA

El marc urbanístic i legal ve donat en primer lloc pel Real decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny, pel que s'aprova el text refós de la Llei de sòl, i en l'àmbit autonòmic, pel decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, i el decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei d'Urbanisme. La Llei d'Urbanisme ha estat modificada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la LUC, i el reglament ha estat modificat pel decret 80/2009, de 19 de maig, per l'establiment del règim jurídic dels habitatges destinats a fer efectiu el dret de reallotjament.

6.2. LEGISLACIÓ MUNICIPAL

En un segon ordre, referent al planejament general, resulta d'aplicació el Pla General d'Ordenació del Municipi de Girona, aprovat definitivament pel Conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 28 de febrer de 2002, i el seu text refós conformat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 9 de febrer de 2006, publicat en el DOGC 4618 de 21 d'abril de 2006.

6.3. LEGISLACIÓ SECTORIAL

Per actuar sobre la dependència originada pel consum de diversos tipus de substàncies (drogues no institucionalitzades, les begudes alcohòliques, el tabac, certs medicaments i alguns productes d'ús industrial o divers) en l'àmbit autonòmic es va aprovar la Llei 20/1985, de 25 de juliol, de prevenció i assistència en matèria de substàncies que poden generar dependència.

El Departament de Salut va aprovar la Resolució SLT/32/2015, de 15 de gener, per la qual s'aproven criteris en matèria de salut pública per orientar les associacions cannàbiques i els seus clubs socials i les condicions de l'exercici de la seva activitat per als ajuntaments de Catalunya.

7. PLANEJAMENT VIGENT

Els usos recreatius estan recollits en l'article 97 de les NNUU del text refós del PGOU. L'ús de Club Social o Associació de Cànnabis es considera un ús assimilat a l'ús específic 10.b:

Article 97. Classificació segons la funció urbanística: usos específics

Els usos específics són aquells que el Pla General estableix específicament per a les zones i sistemes en què es divideix el Sòl Urbà, Urbanitzable i No Urbanitzable:

....

10. Recreatiu: comprèn els serveis relacionats amb les manifestacions comunitàries de l'oci i de l'espectacle, no compreses en cap altra qualificació, que poden generar molèsties tant a l'interior com a l'exterior de l'establiment.

....

b. L'ús recreatiu fa referència també a les manifestacions comunitàries de lleure o activitats similars no compreses en cap altra qualificació.

8. OBJECTIUS I CRITERIS

Els objectius i criteris són:

- Regular l'obertura de Clubs Socials de Cànnabis establint un règim de distàncies entre ells.
- Establir un règim de distàncies respecte dels usos **especialment sensibles (centres docents, equipaments esportius o espais públics o privats que contenen jocs infantils i els hospitals i clíniques amb internament i residències assistides)**
- Garantir que els locals destinats a local social i punt de trobada dels Clubs Socials i Associacions de Cànnabis reuneixen les condicions mínimes necessàries per a evitar tot tipus de molèsties al veïnat.
- Garantir que els locals destinats a local social i punt de trobada dels Clubs Socials i Associacions de Cànnabis reuneixen les condicions mínimes necessàries de seguretat, salubritat i higiene per a les persones usuàries.
- Garantir que l'activitat sigui desenvolupada per Associacions d'usuaris degudament inscrites en els registres públics.

9. PROPOSTA

El present pla especial comprèn la regulació de la implantació de clubs socials i associacions de cànnabis per regular-ne les condicions urbanístiques d'emplaçament, en quant es considera que un inadequat desenvolupament de la ubicació de clubs de fumadors de cànnabis pot suposar greus perjudicis sobre la seguretat ciutadana, la convivència social o la salut pública, valors tots ells que han de ser protegits per les administracions públiques.

S'estableix una normativa amb diferents condicionants d'ubicació, accés, distàncies amb altres usos o establiments i altres determinacions d'aquests usos i activitats, etc, amb l'objectiu de minimitzar, des d'una perspectiva urbanística, el possible impacte ciutadà de les instal·lacions de clubs i associacions de fumadors de cànnabis, en el terme municipal de Girona.

L'ús de Club Social o Associació de Cànnabis, es considera un ús assimilat a l'ús recreatiu terciari. Per aquest motiu es podrà implantar en aquelles zones del municipi on està admès l'ús Recreatiu d'acord amb les NNUU del text refós del PGOU de Girona.

En quant a la seva ubicació, hauran de situar-se com a mínim a 200 metres dels usos **especialment sensibles següents: centres docents, equipaments esportius o espais públics o privats que contenen jocs infantils i els hospitals i clíniques amb internament i residències assistides,** dels que estableix la normativa del PGOU per evitar, encara que sigui indirectament, la promoció del consum d'una substància que pot tenir efectes nocius en aquells col·lectius més vulnerables. També es fixa una distància mínima de 500 metres entre els clubs socials i associacions de cànnabis per a poder evitar possibles efectes negatius.

L'entitat ha d'estar degudament inscrita en el Registre d'associacions de la Direcció General de Dret i Entitats Jurídiques del Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya, així com en el Registre Municipal d'activitats. Per iniciar l'activitat hauran de sol·licitar llicència o règim de comunicació d'activitat i si és necessari d'obra. Els locals on s'implementin hauran de complir les condicions tècniques de seguretat, salubritat i higiene exigibles per a l'exercici d'aquesta activitat.

En quant a l'accés a aquests locals, l'entrada serà exclusiva per a les persones associades, que seran majors d'edat i que no podran ser sòcies de cap altre club de cànnabis, hauran de ser consumidores habituals de cànnabis i hi haurà d'haver mesures de control d'accés al club.

10. PROGRAMA DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA

L'ajuntament de Girona, promotor d'aquest pla especial, en garanteix el procés participatiu de la ciutadania mitjançant la tramitació, que donarà compliment a les determinacions establertes en relació a la informació pública. S'efectuaran les corresponents informacions públiques de caràcter general i les notificacions i consultes individualitzades als organismes afectats.

11. JUSTIFICACIÓ DE L'OBSERVANÇA DE L'OBJECTIU DEL DESENVOLUPAMENT URBANÍSTIC SOSTENIBLE

El pla especial no produeix diferències apreciables en les característiques dels efectes previstos sobre el medi ambient. Per tant, d'acord amb l'establert a l'article 6 de la Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes, no està sotmesa a avaluació ambiental i el document no incorpora informe de sostenibilitat ambiental.

12. JUSTIFICACIÓ DE LES MESURES PER UNA MOBILITAT SOSTENIBLE

Aquest planejament derivat no té per objectiu la implantació de nous usos o activitats, per tant i d'acord amb l'art. 3.1 del D 344/2006, de regulació dels estudis d'avaluació de la mobilitat generada, no s'ha de incorporar l'estudi de mobilitat.

II. NORMATIVA

CAPÍTOL I. DISPOSICIONS DE CARÀCTER GENERAL

Article 1. Naturalesa i objecte

Aquest document té la consideració de Pla Especial per a la regulació específica de les condicions urbanístiques d'emplaçament dels locals de clubs i associacions de cànnabis al terme municipal de Girona.

Article 2. Situació i àmbit

L'àmbit d'aplicació d'aquest pla especial coincideix amb aquelles zones del municipi on està admès l'ús Recreatiu d'acord amb les NNUU del text refós del PGOU de Girona.

Article 3. Obligatorietat

Segons l'article 4 de les NNUU del text refós del PGOU de Girona, les disposicions contingudes en l'esmentat PGOU i les seves modificacions obliguen al seu compliment per igual tant a l'administració com als particulars. Qualsevol actuació o intervenció sobre el territori, tingui caràcter definitiu o provisional, sigui d'iniciativa pública o privada, s'haurà d'ajustar a les disposicions del text refós del PGOU.

Article 4. Vigència

Segons l'article 5 de les NNUU del text refós del PGOU de Girona, aquest document entrarà en vigor a partir de la publicació de l'aprovació definitiva en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, i la seva vigència serà indefinida, d'acord amb el que disposen els articles 94 i 106 de la Llei 3/2012 de modificació del text refós de la LUC.

Article 5. Interpretació

Segons l'article 3 de les NNUU del text refós del PGOU de Girona, la interpretació del present document es farà d'acord amb el seu contingut i subjecte als seus objectius i finalitats. En cas de dubte i imprecisió prevaldrà la solució de menor edificabilitat i major dotació d'equipaments i espais lliures públics, les solucions que afavoreixin el domini públic sobre el privat, així com la documentació escrita sobre la gràfica, llevat que el conflicte es refereixi a la quantificació de les superfícies de sòl, supòsit en el qual cal atènyer-se a la superfície real.

Article 6. Determinacions

Seràn d'aplicació les determinacions establertes en els següents documents:

1. Memòria
2. Normativa
3. Pla d'etapes i avaluació econòmica-financera

CAPÍTOL II. CONDICIONS DE L'EMPLAÇAMENT I CONDICIONANTS TÈCNICS

Article 7. Criteris d'emplaçament

1. L'ús de Club Social o Associació de Cànnabis, a efectes urbanístics i ambientals, es considera un ús assimilat a l'ús recreatiu terciari, pel que es podrà implantar en els àmbits i/o locals en els que el planejament urbanístic autoritza la implantació d'aquesta modalitat d'ús i haurà de complir les condicions tècniques exigibles a aquest ús.
2. En tot cas, es prohibeix l'obertura d'una activitat d'aquest tipus a menys de 200 metres dels usos **especialment sensibles que es detallen a continuació**:
 - a. Els centres docents on s'imparteixin ensenyaments del règim general del sistema educatiu en qualsevol dels seus nivells i cicles.
 - b. Els equipaments esportius o espais públics o privats que contenen jocs infantils.
 - c. Els hospitals i clíniques amb internament i residències assistides.El sòl que estigui qualificat com a equipaments (clau E) pel PGOU, o adquireixi aquesta qualificació per la seva modificació puntual o per altres instruments de planejament derivat, encara que no estigui prevista la seva execució, es considerarà com especialment sensible quan l'ús previst sigui algun dels que s'enumeren en l'apartat anterior o, quan no es defineixi el seu ús.
3. Així mateix, es prohibeix l'obertura d'una activitat d'aquest tipus en qualsevol dels llocs en els que es prohibeix fumar (centres i galeries comercials, instal·lacions esportives, etc.).
4. Es fixa una distància mínima entre locals destinats a aquesta activitat de 500 metres.

Article 8. Càlcul de distàncies i mesuraments

Per mesurar les distàncies mínimes per a la implantació dels establiments regulats en el present pla especial, entre si, o entre aquests i els usos **especialment sensibles definits a l'article anterior**, es calcularà mesurant la línia recta imaginària que va des del punt mig de les portes d'accés principal d'un i altre establiment, sense tenir en compte l'alçada de les edificacions. S'entendrà per punt mig de les façanes d'accés el situat en la intersecció entre la façana de l'edificació o recinte, i la projecció ortogonal des d'aquest al centre de la façana d'accés.

Article 9. Sol·licitud de llicència/règim de comunicació d'activitat i d'obra

Amb independència de les autoritzacions que siguin exigibles per altres Administracions públiques en el marc de les seves competències, l'obertura d'un local amb destinació a Club Social o Associació de Cànnabis està subjecta a llicència municipal o règim de comunicació prèvia, pel que fa a les obres d'adequació del local, en quin cas la seva obtenció serà prèvia a la presentació del règim de comunicació de l'activitat, i consegüent inscripció de la mateixa en el Registre Municipal d'activitats.

Article 10. Documentació

Pel que fa a les obres necessàries, caldrà presentar la sol·licitud, mitjançant model normalitzat de règim de comunicació, aportant tota la documentació enumerada en el mateix, en especial s'hauran d'acreditar les instal·lacions referides a la seguretat contra incendis, ventilacions i aïllament acústic.

Pel que fa a l'activitat, la sol·licitud es realitzarà igualment mitjançant model de règim de comunicació i declaració responsable, acompanyant certificat tècnic referit a les instal·lacions que han de figurar en la documentació tècnica per a l'execució de les obres (seguretat contra incendis, ventilació i aïllament acústic).

S'haurà d'aportar certificat o documentació acreditativa de que l'entitat es troba degudament inscrita en el Registre d'associacions de la Direcció General de Dret i Entitats Jurídiques del Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya.

Així mateix, l'entitat haurà de constar degudament inscrita en el Registre Municipal d'entitats.

Article 11. Altres condicions

1. L'entrada i permanència en el local serà únicament i exclusivament per les persones associades, que no podran ser sòcies de cap altre club de cànnabis, hauran de ser consumidores habituals de cànnabis i hi haurà d'haver mesures de control d'accés al club.
2. Es prohibeix terminantment l'ocupació o ús de l'espai públic adjacent al local mitjançant cadires, taules, tendals, etc.
3. Els usuaris del local seran els responsables de mantenir l'exterior del local i les seves immediacions en les degudes condicions d'higiene evitant l'abandonament d'objectes o escombraries derivades de l'activitat.
4. En cap cas es permetrà l'entrada de menors d'edat.
5. Prohibició de consum d'altres drogues o begudes alcohòliques dins dels clubs, així com prohibició de venda o comercialització de qualssevol béns o productes consumibles.
6. Queda prohibit realitzar qualsevol activitat, llevat de les de manteniment i neteja del local, fora de l'horari màxim d'obertura que es fixa entre las 8.00 hores del matí i les 22.00 hores de la nit.

Article 12. Prohibició de publicitat i de qualsevol altra activitat impròpia

1. Amb caràcter general, es prohibeix la realització d'activitats que no tinguin relació amb les activitats pròpies d'un Club Social o Associació de Cànnabis.
2. No podrà realitzar-se cap publicitat de l'activitat, promoció o patrocini a l'exterior del local.
3. No es podrà fer, en cap cas, publicitat referida al consum del cànnabis.

Article 13. Manual de bones pràctiques i protocol per a la convivència

1. L'Ajuntament, a través de les Regidories d'Urbanisme i Activitats, i la Regidoria de Serveis Socials, en col·laboració amb les Associacions d'usuaris, degudament inscrites en el Registre Municipal d'Associacions, elaborarà un manual o guia de bones pràctiques.
2. Així mateix, les Regidores d'Urbanisme i Activitats i la de Serveis Socials de l'Ajuntament, elaboraran, conjuntament, un protocol per a la convivència amb objecte de canalitzar d'una manera adequada la resolució dels conflictes que puguin sorgir amb ocasió del desenvolupament de l'activitat.

Disposició transitòria. Adaptació de les instal·lacions autoritzades al pla especial

Els locals que hagin presentat els preceptius règims de comunicació, que resten suspensos per l'acord de la Junta de Govern Local de data 4 d'abril de 2014, tindran un termini de sis mesos des de l'entrada en vigor d'aquest pla especial per a completar la documentació que resulti pertinent, si s'escau, a fi de poder-se inscriure en el registre d'activitats municipals.

En el supòsit que algun d'aquests locals incompleixi les distàncies mínimes establertes en l'article 7 del pla especial respecte als usos protegits es considerarà, als efectes oportuns, que es troba en situació de fora d'ordenació.

Disposició addicional

En tot cas, i per allò que no estigui expressament regulat en aquesta normativa, s'ajustarà al que disposa el Pla General d'Ordenació de Girona, aprovat definitivament pel Conseller de Política Territorial i Obres Públiques, el 28 de febrer de 2002 (DOGC núm. 3654 d'11 de juny de 2002) i el seu text refós conformat per la CTU de Girona en sessió de data 9 de febrer de 2006, publicat en el DOGC 4618 de 21/04/2006.

III. PLA D'ETAPES I AVALUACIÓ ECONÒMICA I FINANCERA

1. PLA D'ETAPES

El present pla especial per a la regulació específica de les condicions urbanístiques d'emplaçament dels locals de clubs i associacions de cànnabis al terme municipal de Girona serà de vigència immediata a partir de la publicació de l'acord d'aprovació definitiva i la normativa integral.

2. AVALUACIÓ ECONÒMICA - FINANCERA

2.1 Informe de sostenibilitat econòmica

En relació als ingressos i despeses de capital, es constata que l'actuació no genera dèficit en el pressupost municipal, no hi ha inversions a càrrec de l'ajuntament.

Pel que fa a les despeses de manteniment, no es generen espais públics que suposin càrregues sobre les finances municipals.

IV. DOCUMENT DE SÍNTESI

PLA ESPECIAL PER A LA REGULACIÓ ESPECÍFICA DE LES CONDICIONS URBANÍSTIQUES D'EMPLAÇAMENT DELS LOCALS DE CLUBS I ASSOCIACIONS DE CÀNNABIS AL MUNICIPI DE GIRONA

SITUACIÓ I ÀMBIT:

L'àmbit d'aplicació d'aquest pla especial coincideix amb aquelles zones del municipi on està admès l'ús Recreatiu d'acord amb les NNUU del text refós del PGOU de Girona.

ÀMBIT DE LA SUSPENSÍO DE LLICÈNCIES:

Àmbit del pla especial per a la regulació específica de les condicions urbanístiques d'emplaçament dels locals de clubs i associacions de cànnabis al municipi de Girona.

ABAST DE LA SUSPENSÍO:

Se suspèn l'atorgament de llicències d'edificació, reforma o rehabilitació de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, destinades a clubs i associacions de cànnabis. Aquest termini serà d'un any, comptat des de la publicació de l'acord d'aprovació inicial i de suspensió, d'acord amb el que disposen els articles 73 i 74 del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme.

ABAST DEL PLA ESPECIAL:

L'objecte del pla especial és la regulació específica de les condicions urbanístiques d'emplaçament dels locals de clubs i associacions de cànnabis al terme municipal de Girona, desplegant una normativa que afavoreixi un equilibri adequat entre la distribució dels clubs i associacions de cànnabis i la qualitat de vida dels ciutadans:

- Regular l'obertura de Clubs Socials de Cànnabis establint un règim de distàncies entre ells.
- Establir un règim de distàncies respecte dels especialment sensibles (centres docents, equipaments esportius o espais públics o privats que contenen jocs infantils i els hospitals i clíniques amb internament i residències assistides).
- Garantir que els locals destinats a local social i punt de trobada dels Clubs Socials i Associacions de Cànnabis reuneixen les condicions mínimes necessàries per a evitar tot tipus de molèsties al veïnat.
- Garantir que els locals destinats a local social i punt de trobada dels Clubs Socials i Associacions de Cànnabis reuneixen les condicions mínimes necessàries de seguretat, salubritat i higiene per a les persones usuàries.
- Garantir que l'activitat sigui desenvolupada per Associacions d'usuaris degudament inscrites en els registres públics.

TRAMITACIÓ:

Aprovació inicial
Aprovació provisional
Aprovació definitiva

Equip redactor:

Servei de Planejament i Gestió / Àrea d'Urbanisme:

Cap del servei de planejament:
Pep de Solà-Morales Capdevila, arquitecte

Col·laboració:
Marta Grasiot Blanch, arquitecta

Cap dels serveis jurídics d'urbanisme:
Joana Mendieta Bosch, advocada

Girona, març 2016