GIRONA NOTICIES.COM + Periodisme

La inversión en reformas de apartamentos se dispara en 2018

+ Notícies | 27/02/2019 | 16:07

La reforma de pisos/apartamentos ha sido la categoría que, sin duda, más ha crecido en nuestro país: alrededor del 2024%

Del 2017 al 2018, los pedidos relacionados con reformas han crecido cerca del 226% en la plataforma Zaask. Las categorías más requeridas este año han sido las reformas de pisos/apartamentos (56%), las reformas de viviendas (11%) y las reformas de baños (10%).

Estos resultados son un poco diferentes a los registrados durante el año pasado, pues las categorías del sector de las reformas más buscadas por parte de los españoles y españolas fueron las reformas de baños (35%), seguidas de las reformas integrales de casas (25%) y de las reformas de pisos y apartamentos (13%).

Con 2019 a las puertas, esta puede ser una excelente altura para pensar en hacer algunas remodelaciones en tu vivienda. Si crees que alguna de las divisiones está desactualizada o que, en este momento, tus necesidades son diferentes a las que tenías hace unos años, hacer una reforma integral o parcial puede ser una forma de aumentar tu calidad de vida dentro de casa y tu bienestar. Si, por el contrario, tu objetivo es vender o alquilar la casa o el apartamento, reformar la vivienda también hará que aumente exponencialmente su valor.

Los españoles y españolas están invirtiendo más en reformas integrales

En España, la tendencia de reformas Madrid va en aumento. La realidad es que se ha verificado un crecimiento de más del 100% en todos los meses del año, en comparación con el año anterior.

La reforma de pisos/apartamentos ha sido la categoría que, sin duda, más ha crecido en nuestro país: alrededor del 2024%. A continuación, la remodelación de cuartos de baño pequeños se posiciona como la categoría que ha experimentado un mayor aumento de pedidos (1800%). En tercer lugar, se encuentra la reforma de vivienda (163%). Como se puede verificar, dos de las tres categorías más buscadas en España son para realizar reformas integrales en el hogar, en vez de hacerlas en divisiones o estancias de forma aislada.

Octubre y noviembre: los meses de preparación para el invierno

En 2018, el mes en que la búsqueda de servicios de reformas ha sido más elevada es noviembre, seguido de los meses de junio y octubre. Esta tendencia es algo diferente de la registrada durante el 2017, ya que el año pasado los meses preferidos para las reformas en el hogar fueron marzo, junio y febrero.

Como se ha referido anteriormente, dos de los meses preferidos por los españoles y españolas para realizar cambios en el hogar son los meses de otoño: noviembre y octubre. Es esencial preparar la casa para los meses más fríos del año, y aplicar el tipo de materiales de construcción adecuados puede hacer que se ahorre mucho en las cuentas al final de mes en lo que se refiere a la calefacción.

Consejos para que tu casa sea más cálida en invierno

Si estás pensando en cambiar algunas cosas de tu hogar para que gane en calidez, es esencial que las ventanas y sus marcos sean una prioridad. Es aconsejable elegir cristales dobles con aislamiento térmico reforzado, ya que, además de mantener el calor en invierno, van a ayudar a que la casa permanezca más fresca durante el verano, lo que siempre te ayudará a ahorrar en la climatización.

Por otro lado, aplicar ciertos tipos de pavimento también puede ser una excelente técnica para mejorar el aislamiento térmico de tu casa. Opta por la madera, que es un aislante natural, o el suelo de vinilo, y evita las cerámicas, que son superficies más frías.

Las paredes son una parte de la vivienda un poco más complicadas de modificar, ya que

implican un mayor trabajo de construcción. No obstante, aplicar un papel de pared más grueso puede ser una manera sencilla de ayudar a conservar el calor dentro de la casa

En lo que respecta a la reforma de tejados, se aconseja aplicar una cobertura con tejas de barro. Sin embargo, es esencial que haya un revestimiento interior de madera o yeso para conseguir un aislamiento térmico más eficaz.

Si, por otra parte, cuentas con una chimenea en casa, usa y abusa de ella durante el invierno. Si es antigua o tiene un estilo desactualizado, puedes remodelarla y aprovechar para optar por una con recuperador de calor, de manera que tendrás la división, e incluso toda la casa, más cálida. Te ayudará sin ninguna duda a reducir los gastos en calefacción.

No hay lugar en el mundo como nuestro hogar, y los españoles y españolas lo saben bien. Por eso, es esencial que tu espacio se adecue a tus necesidades y te proporcione toda la comodidad deseada en cualquier altura del año. Las reformas de casa, sean pequeñas o integrales, pueden ayudarte a crear el hogar que siempre idealizaste para ti y tu familia.

Autor: Redacción

https://gironanoticies.com/noticia/86096-la-inversion-en-reformas-de-apartamentos-se-dispara-en-2018.htm