GIRONA NOTICIES.COM + Periodisme

13 propietaris afectats pel pas del TGV a Sant Julià de Ramis.

+ Notícies | 20/11/2007 | 09:44

Avui Foment inicia els tràmits l'expropiació a 13 finques del municipi per on hi passarà el TGV.

Tècnics del ministeri de Foment han estat aquesta tarda a l'Ajuntament de Sant Julià de Ramis per aixecar les actes prèvies a l'expropiació a 13 finques del municipi per on hi passarà el TGV. Aquest és el primer tràmit -en el qual només es fa la comprovació de la documentació- abans no es tornin a citar els 13 propietaris afectats per signar les actes d'ocupació de les finques, acordar la compensació econòmica i, posteriorment, començar les obres. El TGV passa soterrat pràcticament per la totalitat del municipi ja que, a petició de l'ajuntament, Foment va incorporar un túnel de 780 metres. L'alcalde de Sant Julià de Ramis, Narcís Casassa, ha explicat que la majoria dels terrenys expropiats són sòl no urbanitzable i que només una casa queda afectada perquè el TGV li passa molt a prop.

La majoria dels afectats ha rebut l'assessorament d'Agroxarxa, una empresa associada al sindicat Unió de Pagesos, amb experiència en altres processos d'expropiacions. L'ajuntament va organitzar dues sessions informatives i, segons ha dit l'alcalde, els afectats estan 'ben assessorats'.

Aquest dimarts, només han de presentar la documentació que acredita que són els propietaris de la finca expropiada i esperar per ser citats en uns mesos per signar les actes d'ocupació, moment en el què ja se'ls farà una proposta econòmica per l'ocupació de les seves finques.

En aquesta expropiació –dins el tram de l'àrea urbana de Girona- el TGV ocupa 1.395 metres lineals a Sant Julià de Ramis. En superfície, es tracta de 102.924 m², pràcticament tots de sòl rústic, i no queda afectat cap bé privat necessari. D'aquests metres quadrats, 21.500 seran per ocupacions temporals mentre durin les obres.

L'únic cas on el tren passarà pròxim a una casa és el del mas Barnoia, una masia construïda en el què ara és sòl rural i per on passarà el tren a pocs metres. Foment té previst fer un fals túnel, a través d'uns murs de contenció, per tal que el tren passi per sota el nivell de la casa i eviti l'impacte visual i acústic.

No obstant, el propietari, Francesc Cuéllar, lamentava que se'ls deixi 'tancats com una gallina' i ha afirmat que les compensacions econòmiques 'no li interessen' ja que la casa li queda totalment afectada pel pas del tren.

Una segona expropiació

Aquest és el segon procediment d'expropiacions que es fa a Sant Julià de Ramis ja que el passat febrer es van aixecar les actes prèvies d'ocupació del tram que va de Sant Julià fins a Cornellà de Terri, que ja està en obres.

En aquella ocasió, també van ser 13 els afectats i es van expropiar 42.199 metres quadrats,

1.926 dels quals són per ocupacions temporals. El TGV té una longitud de 240 metres en aquest tram.

Autor: GN
GN

https://gironanoticies.com/noticia/4468-13-propietaris-afectats-pel-pas-del-tgv-a-sant-julia-de-ramis.htm