GIRONA NOTICIES.COM
+ Periodisme

Castelló d'Empúries disposa d'una borsa d'habitatge.

Alt Empordà | 16/11/2007 | 10:41

Les avantatges que ofereix la Borsa d'Habitatge són tant per a propietaris com per a interessats en llogar un habitatge.

Una clara aposta del Govern d'Unitat durant aquesta legislatura és la potenciació de l'habitatge social, un repte que avui s'ha convertit en una realitat gràcies a la signatura del conveni de col·laboració entre l'administració de la Generalitat de Catalunya, mitjançant Adigsa, empresa pública adscrita al Departament de Medi Ambient i Habitatge, i l'Ajuntament de Castelló d'Empúries per a la posada en marxa de la Borsa d'Habitatge de Lloguer Social en el nostre municipi.

Els objectius principals de la Borsa d'Habitatge són:

- Mobilitzar el parc d'habitatges buits, des d'una perspectiva social i amb garanties per als propietaris.
- Facilitar l'emancipació dels joves.
- Facilitar l'accés a l'habitatge de lloguer a totes aquelles persones amb ingressos mitjans o baixos.

Castelló d'Empúries es converteix així en un municipi pioner en disposar d'aquest servei, ja que només vuit municipis a les comarques gironines gaudeixen d'aquesta borsa d'habitatge, un servei que permetrà interrelacionar interessats d'arreu de la comarca.

Avui durant la roda de premsa la regidora de Sostenibilitat i Participació, Montse Escutia, ha avançat "les ganes que tenim per a començar a treballar de valent amb aquest tema", destacant les milers de cases de segona residència al terme de Castelló d'Empúries que podrien acollir-se a aquest programa "que afavorirà tant els llogaters com els propietaris".Les avantatges que ofereix la Borsa d'Habitatge són tant per a propietaris com per a interessats en llogar un habitatge.

Per als interessats en llogar un habtitatge:

- Lloguer amb preus per sota del mercat lliure.
- No hauran d'abonar honoraris d'intermediació ni comissió de cap mena.
- Garantia de seriositat i suport per part de l'administració.
- Informació i assessorament sobre tot allò relacionat amb la possibilitat de llogar un habitatge.
- Informació i assessorament sobre drets i deures dels llogaters.
- Garantia d'habitabilitat de l'habitatge de lloguer.
- Tramitació d'ajuts al lloguer.

Per als propietaris que posin a lloguer els seus habitatges a través de la borsa:

- Gestió gratuïta. No s'han d'abonar honoraris d'intermediació ni comissió de cap mena.
- Informació, assessorament, redacció i tramitació del contracte de forma gratuïta.
- Seguiment del contracte, control del pagament del lloguer i de la situació dels habitatges, la seva conservació i manteniment fins finalitzar el contracte.

- Contractació gratuïta d’una assegurança multirisc.
- Contractació gratuïta d’una assegurança de caució per prevenir possibles impagaments de la renda del lloguer.
- Garantia de seriositat i suport per part de l’administració
- Tramitació d’ajudes per a la rehabilitació de l’habitatge.

La borsa d’habitatge esdevé un interessant projecte que ha aconseguit Castelló d’Empúries després d’una intensa negociació amb la Generalitat de Catalunya per satisfer “el compromís que va adoptar el Govern d’Unitat des de la seva presa de possessió”.

Els interessats podran dirigir-se a l’oficina del Departament d’Habitatge de l’ajuntament de dilluns a divendres de 8:15 a 14:30. Pl. Joc de la Pilota, 1. També es poden fer consultes al telèfon 972 250 426, i a l’adreça electrònica: habitatge@castello.cat.

En breu en aquesta mateixa web es podrà consultar tot allò que fa referència al Departament d’Habitatge.

Autor: Gironanoticies.com
Gironanoticies.com

https://gironanoticies.com/noticia/4407-castello-dempuries-disposa-duna-borsa-dhabitatge.htm