GIRONA NOTICIES.COM
+ Periodisme

Caldes de Malavella vendrà la parcel•la del golf per 1,5 milions d'euros.

La Selva | 24/03/2014 | 17:03

L'Ajuntament ha rebut dues ofertes per comprar els terrenys, que tenen una superfície de 10.500 metres quadrats.

Caldes de Malavella vendrà per més d'un milió i mig d'euros la parcel•la de propietat municipal situada al golf que va treure a subhasta el 17 de febrer. L'ajuntament de Caldes ha rebut dues ofertes per comprar els terrenys de 10.500 metres quadrats que té al sector residencial del golf i on s'hi poden construir fins a quatre cases unifamiliars.

La taxació va fixar el preu de sortida en 1.261.000 euros i l'oferta més alta que ha rebut el consistori caldenc és de l'empresa Ilmar 5.000 SL., que en pagarà 1.508.000 euros, sense comptar l'IVA. L'altra empresa interessada en els terrenys era PGA Golf de Caldes, que gestiona el camp de golf, i que ha realitzat una oferta d'1.313.500 euros.

L'alcalde de Caldes de Malavella, Salvador Balliu, ha estat l'encarregat d'obrir les pliques amb les dues ofertes aquest matí i ha avançat que la junta de govern donarà suport a l'oferta més alta, la d'Ilmar 5.000 S.A. Balliu assegura que la xifra demostra "que hi ha interès per invertir a Caldes, perquè les coses al golf s'estan fent ben fetes".

La parcel•la es va posar a la venda al febrer després que el govern i la regidora del Partit Popular, Elizabeth Mesa, arribessin a un acord. Els gairebé 1,3 milions d'euros previstos es van incloure com a ingressos als pressupostos del 2014 i es va fixar el seu destí. "Vam decidir vendre aquest patrimoni del camp de golf per revertir-lo en el patrimoni del poble. No necessitàvem terrenys, sinó nous equipaments", ha assegurat Salvador Balliu aquest matí.

Segons l'acord, els diners obtinguts de la venda s'invertiran en urbanitzar els terrenys del nou institut per a posar-los a disposició de la conselleria d'Ensenyament (561.000 euros); a comprar l'ermita de Sant Maurici (300.000 euros), a posar gespa artificial a l'antic camp de futbol i

adequar-ne les instal•lacions (400.000 euros).

Pel que fa als gairebé 250.000 euros de més que s'obtindran respecte al preu de referència, Balliu ha explicat que "haurem de veure on els destinem i pactar quina de les necessitats del poble cal cobrir".

Autor: Alba Carmona/GN

https://gironanoticies.com/noticia/28654-caldes-de-malavella-vendra-la-parcel•la-del-golf-per-15-milions-deuros.htm