GIRONA NOTICIES.COM
+ Periodisme

Pegasus Capital creará una red nacional para activos inmobiliarios distressed

Actualidad Empresarial | 29/10/2026 | 00:00

Pegasus Capital Investment Property SL prepara para 2027 la creación de una red nacional integrada por más de 50 profesionales inmobiliarios especializados en la comercialización de NPL (préstamos con impagos), CDR (cesión de remate) y REO (activos inmobiliarios adjudicados).

La compañía prevé apoyarse en esta estructura para ampliar su presencia territorial y acercar oportunidades de inversión a compradores y operadores de diferentes mercados españoles. Entre sus principales áreas de interés estarán Comunidad Valenciana, Murcia, Andalucía, Madrid, Barcelona y Baleares.

El proyecto, anunciado por José María López, director de Pegasus Capital en España, contempla la incorporación de profesionales con experiencia en el sector inmobiliario y un conocimiento directo de los mercados locales en los que desarrollen su actividad.

La apuesta responde a una necesidad de la parte del mercado de activos inmobiliarios distressed.

“El conocimiento del entorno local, la identificación de activos y el contacto con compradores y operadores pueden resultar determinantes para facilitar la comercialización de este tipo de operaciones”, explican.

Una red para conectar deuda, activos e inversores

La nueva estructura tendrá como uno de sus objetivos conectar las oportunidades procedentes del mercado de deuda y de los activos inmobiliarios distressed con una base más amplia de inversores y compradores.

El modelo permitirá a Pegasus Capital ampliar su capacidad de interlocución con distintos perfiles que participan en este segmento, desde fondos y servicers hasta propietarios de activos, inversores y profesionales inmobiliarios.

La compañía plantea una implantación progresiva durante 2027, con presencia inicial en los principales mercados inmobiliarios españoles y una posterior ampliación de la cobertura territorial.

El desarrollo de esta red supone un cambio de escala para la actividad de Pegasus Capital en España. La empresa busca combinar su actividad en el mercado de activos distressed con una estructura profesional capaz de identificar oportunidades y generar conexiones comerciales desde diferentes puntos del país.

El objetivo es que la nueva red funcione como una estructura territorial especializada en un

mercado en el que confluyen deuda, activos inmobiliarios e inversores con perfiles y necesidades diferentes.

Autor: Redacció

https://gironanoticies.com/empresarial/307580-pegasus-capital-creara-una-red-nacional-para-activos-inmobiliarios-distressed.htm