GIRONA NOTICIES.COM
+ Periodisme

Cuando el invierno invita a mudarse al sur

Actualidad Empresarial | 19/12/2025 | 00:00

El frío invernal invita a mirar al sur y a imaginar mañanas luminosas, paseos junto al mar y una vida al aire libre que no entiende de estaciones. Mientras buena parte de Europa se refugia del invierno, en la Costa del Sol, este sigue marcando el ritmo de los días. No es solo una cuestión climática —más de 300 días de sol al año—, sino un estilo de vida asociado al Mediterráneo: temperaturas suaves, luz constante, mar cercano y una forma de vivir que prioriza el bienestar.

Este escenario cobra hoy un nuevo sentido con la consolidación del teletrabajo y la llegada de profesionales y nómadas digitales que pueden elegir dónde vivir sin renunciar a su carrera. La Costa del Sol ofrece conectividad, servicios, infraestructuras y una calidad de vida difícil de igualar, combinando entornos naturales, ciudades dinámicas como Málaga y una oferta residencial capaz de adaptarse a distintos perfiles y presupuestos.

Dar el paso hacia una nueva vida junto al mar exige, no obstante, saber elegir bien. Contar con un asesoramiento solvente resulta clave en un mercado tan dinámico como el de la Costa del Sol. En este contexto, la inmobiliaria española GILMAR es una opción de confianza, con una cuidada selección de promociones de obra nueva en la zona, adaptadas a distintos perfiles de comprador y a diferentes niveles de inversión.

Para estos soñadores, la Nueva Milla de Oro de Estepona, ofrece Balcón del Mediterráneo. Una promoción que representa el concepto de vivienda de alto nivel frente al mar, con amplias residencias de tres a cinco dormitorios, vistas abiertas al Mediterráneo y zonas comunes orientadas al bienestar. Una propuesta pensada para quienes buscan exclusividad y servicios, con precios desde aproximadamente 1,37 millones de euros.

También en Estepona, Altoasis ofrece una alternativa más serena, vinculada al golf y a un entorno residencial en expansión. Viviendas unifamiliares diseñadas para el confort diario, en un contexto de tranquilidad y buena conexión, con precios desde el entorno de los 470.000 euros.

En Málaga capital, Be Grand El Limonar combina ubicación privilegiada y concepto residencial premium. Viviendas de uno a cuatro dormitorios en uno de los barrios más consolidados de la ciudad, con zonas comunes de alto nivel y una clara apuesta por el diseño y la calidad. Los precios parten en torno a los 895.000 euros.

Casares Bay se dirige a quienes priorizan la calma y la naturaleza sin alejarse del mar. Situado junto a campos de golf y con vistas abiertas, este residencial ofrece una forma de vida pausada y luminosa, con precios desde aproximadamente 467.000 euros.

En el Limonar Alto de Málaga, 107 Los Almendrales apuesta por la arquitectura contemporánea, la luz natural y el confort urbano. Viviendas de uno a cuatro dormitorios en una zona con proyección, con precios desde unos 375.000 euros.

En Fuengirola, Doña Rafaela destaca por su cercanía al mar y su carácter accesible. Un proyecto pensado tanto para vivir todo el año como para invertir, con viviendas modernas y bien

comunicadas desde alrededor de 235.000 euros.

Por último, Lake Essence Mansions, en el entorno de Finca Cortesín, se dirige a quienes desean crear su propio proyecto residencial. Parcelas exclusivas para desarrollar villas a medida, en un enclave de alto nivel vinculado al golf y la naturaleza, con precios desde aproximadamente 664.000 euros.

La Costa del Sol sigue siendo, incluso en pleno invierno, un lugar donde el sol no es una promesa, sino una realidad cotidiana, y donde la vivienda se adapta a una nueva forma de vivir y trabajar que ha llegado para quedarse.

Autor: Redacció

https://gironanoticies.com/empresarial/285318-cuando-el-invierno-invita-a-mudarse-al-sur.htm