GIRONA NOTICIES.COM
+ Periodisme

Una casa en el corazón histórico de Cádiz

Actualidad Empresarial | 18/02/2025 | 00:00

El encanto del Cádiz histórico se fusiona con el diseño contemporáneo en Plaza de España 12, una promoción única en pleno casco antiguo de la ciudad. Este edificio del siglo XVIII, completamente rehabilitado, conserva su esencia original al tiempo que ofrece todas las comodidades de un hogar moderno. Ahora, GILMAR brinda la oportunidad de conocerlo de cerca con unas jornadas de puertas abiertas los próximos 21 y 22 de febrero.

La finca mantiene su majestuosa fachada original y su icónico patio gaditano, integrando elementos arquitectónicos históricos con un interiorismo vanguardista. La promoción está compuesta por 14 exclusivas viviendas de obra nueva, con superficies que van desde los 74 hasta los 158 m², distribuidas en 1, 2 y 3 dormitorios. Todas ellas destacan por su luminosidad, amplitud y excelentes acabados, pensados para ofrecer confort y calidad de vida.

Los inmuebles cuentan con cocinas equipadas con tecnología de última generación, baños con acabados premium, armarios empotrados, aire acondicionado y calefacción. Además, cada vivienda incluye un trastero independiente, aportando un espacio extra sin afectar la distribución del hogar.

Un entorno privilegiado

Ubicada en uno de los enclaves más emblemáticos de Cádiz, Plaza de España 12 permite disfrutar de la riqueza histórica y cultural de la ciudad. Su proximidad a monumentos, plazas vibrantes y la playa de La Caleta la convierte en una opción ideal tanto para residencia habitual como para inversión inmobiliaria. La zona, además, cuenta con excelentes conexiones de transporte, una amplia oferta gastronómica y todos los servicios necesarios para el día a día.

El diseño de estas viviendas ha sido cuidadosamente concebido para garantizar la funcionalidad y el bienestar de sus residentes. La orientación del edificio y la distribución de los espacios favorecen la entrada de luz natural durante todo el día, creando ambientes cálidos y acogedores. Asimismo, los materiales empleados en su construcción refuerzan el aislamiento térmico y acústico, optimizando la eficiencia energética del edificio.

Una oportunidad única para descubrir el próximo hogar

Manuel Pérez, consultor de GILMAR y responsable de la promoción, destaca la exclusividad del proyecto: “Plaza de España 12 es un proyecto excepcional. Cada detalle ha sido cuidadosamente pensado para ofrecer un hogar de primer nivel en un entorno privilegiado. Es

una oportunidad única para quienes desean vivir en una de las zonas más emblemáticas de Cádiz sin renunciar a las comodidades que ofrece la tecnología de hoy".

Para que los interesados puedan conocer de primera mano las viviendas disponibles, GILMAR ha organizado unas jornadas de puertas abiertas los días viernes 21 y sábado 22 de febrero, en horario de 12:00 a 17:00 horas. Durante la visita, un equipo de expertos inmobiliarios acompañará a los asistentes en un recorrido por el edificio, ofreciendo asesoramiento personalizado y resolviendo cualquier duda sobre la promoción.

"Queremos que los futuros propietarios puedan experimentar por sí mismos la singularidad de este proyecto. Es una oportunidad excepcional para recorrer los espacios, apreciar la calidad de los acabados y descubrir todo lo que Plaza de España 12 tiene para ofrecer", añade Manuel Pérez.

Calidad de vida en un entorno único

Vivir en Plaza de España 12 es disfrutar de la tranquilidad y la belleza de un entorno privilegiado, donde cada día comienza con la luz natural inundando los amplios espacios del hogar. Un paseo matutino por el centro histórico, una tarde de compras en las boutiques locales o una cena en alguno de los reconocidos restaurantes de la zona son solo algunas de las experiencias que ofrece este exclusivo enclave. La playa de La Caleta a pocos minutos a pie brinda la oportunidad de disfrutar de momentos de relax y conexión con la naturaleza. El hogar ideal para aquellos que buscan calidad de vida sin limitaciones.

Autor: Redacció

https://gironanoticies.com/empresarial/262323-una-casa-en-el-corazon-historico-de-cadiz.htm