GIRONA NOTICIES.COM
+ Periodisme

El coliving como herramienta de inversión

Actualidad Empresarial | 22/05/2024 | 00:00

El alquiler de propiedades ha aumentado de forma considerable debido a la dificultad de los jóvenes y adultos para comprar una vivienda. Al mismo tiempo, el coliving ha surgido como parte de este aumento, el cual consiste en alquilar una propiedad donde es posible convivir con profesionales y personas afines. Este tipo de convivencia atrae cada vez más a emprendedores, empleados remotos y nómadas digitales interesados en hacer networking. Por ello, Inversiva, empresa especializada en el sector inmobiliario, propone a sus clientes el coliving como una herramienta de inversión para generar ingresos pasivos, rentables y seguros.

¿Por qué el coliving es una herramienta de inversión para los propietarios?

Hoy en día, el empleo remoto es una de las modalidades de trabajo más populares entre los profesionales debido a que promueve un ahorro de tiempo y dinero significativo. Sumado a ello, cada vez más personas se interesan por emprender en el sector online y crear conexiones sólidas con individuos que compartan sus preferencias, ideas y ambiciones. Los espacios de coliving son excelentes para albergar tanto a trabajadores remotos como emprendedores y profesionales del mundo digital. En estos espacios pueden compartir conocimientos, experiencias e innovaciones, y entablar nuevas relaciones para expandir su cartera de colaboradores. Los propietarios que equipen y acondicionen sus viviendas para coliving podrán dar oportunidades a este tipo de profesionales. De esta manera, lograrán generar ingresos seguros y constantes debido a la popularidad de este nuevo método de convivencia. Es importante destacar que los propietarios arrendarán a personas con un fuerte deseo de crear una excelente imagen, mantener una buena convivencia y promover resultados sólidos a corto, mediano y/o largo plazo.

Inversiva, especialistas en inversión en inmuebles

El objetivo de Inversiva es ayudar a sus clientes a transformar un inmueble en una fuente de ingresos altamente rentable. Para ello, los asesora, acompaña y apoya durante cada proceso de compra, reforma y alquiler. En el proceso de compra se asegura de que sus clientes puedan conseguir hasta un 30 % de descuento en comparación con los precios del mercado actual. En cuanto a la reforma esta compañía proporciona un equipo de especialistas en la planificación y ejecución de estrategias claves para elevar el valor y rentabilidad de la propiedad comprada. Ambos servicios (soporte para compra y reforma) implican ayuda para la búsqueda de una vivienda apta para implementar un sistema de coliving óptimo, atractivo y confortable. Para ello, toman en cuenta diversas características como la ubicación, mobiliarios, alrededores, puntos estratégicos, estado del inmueble, etc. Sumado a ello, el equipo de Inversiva gestiona todo el proceso del alquiler para generar los mayores beneficios a sus contratistas.

Los especialistas en inversión inmobiliaria de Inversiva están preparados para gestionar los alquileres de coliving para estudiantes y profesionales de sus clientes. Esta gestión implica la protección contra ocupaciones ilegales y daños realizados por los inquilinos.

Autor: Redacció

https://gironanoticies.com/empresarial/238647-el-coliving-como-herramienta-de-inversion.htm