GIRONA NOTICIES.COM + Periodisme

Salen a subasta siete terrenos sin edificar en Benicàssim

Actualidad Empresarial | 02/06/2023 | 00:00

La superficie total de todos ellos supera los 43.000 m² y están valorados en más de 1,5 millones de euros.

Es posible registrar una oferta por cada una de las parcelas hasta el próximo 22 de junio en la plataforma de eactivos.com.

«Sol, playa, música, naturaleza, festivales y mucho más», así describe Turismo Benicàssim esta ciudad que está a punto de superar los 20.000 habitantes y en la que Eactivos.com acaba de publicar siete subastas de parcelas sin edificar muy próximas a la costa. Todas ellas están a menos de un kilómetro de la playa de Voramar, caracterizada por la tranquilidad de la zona residencial donde se ubica y galardonada con el distintivo de Bandera Azul de los mares limpios de Europa, con la ISO 14001 de gestión medioambiental, así como con la “Q” de calidad turística. La superficie de las distintas parcelas varía, pero, entre todas ellas, suman más de 43.000 m² y están valoradas en más de 1,5 millones de euros. Será posible pujar por alguna de ellas hasta el próximo 22 de junio en la plataforma de subastas Eactivos.com.

En cuanto a los terrenos, el de mayor dimensión es el lote 7 con 28.556 m² y que está a apenas 300 metros de la playa de Voramar, por lo que su valoración es la más alta, alcanzando así el millón de euros. La parcela de suelo del lote 5 es la segunda más amplia con 6.100 m², según la nota registral y linda con el Dominio Público Hidráulico; está seguida del suelo sin edificar perteneciente al lote 3 que cuenta con una superficie aproximada de 2.700 m² y, que, en cambio, está a 600 m² de la playa anteriormente citada. Su valoración se sitúa en 80.000 euros. El terreno del lote 6 es el cuarto con mayor extensión con 2.249 m², según consta en la documentación y una valoración de 85.000 euros. La superficie del lote 1 también está cerca de los 2.000 m² (1.900 m²) y se subasta por 72.000 euros mientras que la parcela del lote 2, y del lote 4 no superan los 1.000 m² y tienen un valor de 40.000 y 18.000 euros respectivamente.

¿Cómo pujar por este activo?

En primer lugar, cualquier persona puede participar en una subasta activa de Eactivos.com. Al acceder a la web, se debe llevar a cabo el registro en la base de datos a través del botón ubicado en la esquina superior derecha e introducir los datos personales que se necesitan: nombre, apellidos, género, etc.

Es importante contar con un número de teléfono válido, ya que se recibirá automáticamente un

SMS de confirmación de su perfil y se deberá introducir para validarlo. Una vez hecho esto, se podrá participar en cualquier subasta introduciendo una cantidad mayor a la última oferta del precio de salida. Asimismo, en el caso de querer participar por otra persona o por una empresa, se debe crear otro perfil de representado con los datos que correspondan. Para poder participar en esta subasta, será obligatorio el ingreso previo de un depósito equivalente al 2 % de la valoración del inmueble. Además, las pujas se deberán realizar con un incremento en tramos de 500 o 1000 euros dependiendo de la valoración del activo.

Autor: Redacció

https://gironanoticies.com/empresarial/207416-salen-a-subasta-siete-terrenos-sin-edificar-en-benicassim.htm